**ANEXO I**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS**

Declaración responsable del técnico competente firmante del (Informe de Inspección Técnica de la edificación/Informe Técnico de Edificios) con referencia catastral nº………………., sita en la (calle/avenida/paseo)…………………………………...........................................................................................................................................................................................................................

D......................................................................................................................................................... . mayor de edad, con NIF/NIE nº .............. , teléfono ......................................... , correo electrónico .......................................................................................... titulación habilitante ......................................................................................... , colegio profesional .................................................................... .............................................. nº de colegiado ................................... , y domicilio en .......................................................................... ......................................................................................... , actuando en nombre propio y bajo su responsabilidad,

**DECLARA**

1º. Que se encuentra habilitado para el ejercicio de la profesión.

2º. Que no está sometido a ningún tipo de presión comercial, financiera o de otra índole que pueda afectar a la imparcialidad de su juicio.

3º. Que tiene, en su caso, suscrita póliza de seguro de responsabilidad civil en vigor, con cobertura suficiente para hacer frente a las responsabilidades derivadas de la firma del presente Informe de Inspección Técnica.

4º. Que ha visitado todas las zonas, viviendas, locales y espacios comunes necesarios para la correcta evaluación de las condiciones de conservación de la edificación, habiendo realizado, en su caso, las pruebas que haya estimado indispensables.

5º. Que la/s visita/s de inspección y pruebas indispensables que ha/n posibilitado la realización de este Informe de Inspección Técnica ha/n tenido lugar el/los día/s ................................................................................................................................................

6º. Que se ha entregado a la propiedad del edificio, o a su representante legal, el Informe de Inspección Técnica y se ha informado de su contenido.

7º. Que el contenido del Informe de Inspección Técnica en los diversos archivos y documentos que se presentan es idéntico.

En ............................................... . a ......... de ........................................... de .........

Fdo. .............. (Nombre y apellidos)