



ANUNCIO

PADRÓN DE EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES SUJETOS A LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS EN EL AÑO 2026 (Expediente 20810-25)

la Ordenanza municipal de Inspección de Evaluación de Edificios (IEE), y de Inspección Técnica de Edificios (ITE), siendo publicada en el B.O.C.M. Núm. 84, de 9 de abril de 2021. El Decreto 103/2016, de 24 de octubre, del Consejo de Gobierno, regula el informe de evaluación de los edificios en la Comunidad de Madrid, y se crea el Registro Integrado Único de Informes de Evaluación de los Edificios de la Comunidad de Madrid, y el art. 169 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid regula la Inspección periódica de edificios y construcciones.

Atendiendo a lo dictado en el artículo 5 de la Ordenanza, el Segundo Teniente de Alcalde ha aprobado Decreto 3170/2025, de 11 de diciembre cuya parte resolutive señala:

/...

RESUELVE

- 1.- Aprobar el Padrón de edificios que, de acuerdo con la normativa en vigor y la presente Ordenanza, estén obligados a efectuar el Informe de Evaluación de Edificios o la Inspección Técnica de Edificios en el AÑO 2026.
- 2.- Exponer el Padrón al Público en el Tablón y Sede Electrónica durante todo el año 2026
- 3.- Trasladar el anuncio al Área de Alcaldía para que utilice los medios a su alcance para la difusión en la Web y medios de comunicación social a su disposición.
4. En cumplimiento del artículo 6 de la Ordenanza, los Informes de Evaluación de los Edificios y la Inspección Técnica de Edificios se presentarán, por los propietarios o por sus representantes legales, en cualquiera de las Oficinas de Registro del Ayuntamiento de Colmenar Viejo o bien mediante lo establecido en el art. 16.4 de la Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y podrán presentarse durante todo el año en que se haya procedido a su publicación en el Tablón Electrónico Municipal.
.../

La exposición al público deberá llevarse a cabo en el último trimestre del año anterior a aquel en que venza el plazo máximo para elaborar el Informe de Evaluación de Edificios, y estará disponible durante todo el año 2026 en que están obligados a la presentación del mismo.



Colmenar Viejo

Anexo I

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	ACERO DEL	6	3897703VK3939N
CL	AGRICULTORES	4	5917208VL3051N
CL	ALMERIA	1	4026301VL3042N
CL	ALPES (UR CIUDALCAMPO)	4	9580134VK4997N
CL	ALTO EUGENIO	3	4430240VL3043S
CL	ALTO LEONES	1	5209322VL3051S
CL	ALTO LEONES	2	5210411VL3051S
CL	ALTO LEONES	3	5209321VL3051S
CL	ALTO LEONES	5	5209320VL3051S
CL	ALTO LEONES	7	5209319VL3050N
CL	ALTO LEONES	9	5209318VL3050N
CL	ALTO LEONES	11	5209317VL3050N
CL	ALTO LEONES	13	5209316VL3050N
CL	ALTO LEONES	15	5209315VL3050N
CL	ALTO LEONES	17	5209314VL3050N
CL	ALTO LEONES	19	5209313VL3050N
CL	ALTO LEONES	21	5209312VL3050N
CL	ALTO LEONES	23	5209311VL3050N
CL	ALTO LEONES	25	5209310VL3050N
CL	ALTO LEONES	27	5209309VL3050N
CL	ALTO LEONES	29	5209308VL3050N
CL	ALTO LEONES	31	5209307VL3050N
CL	ALTO LEONES	33	5209306VL3050N
CL	ALTO LEONES	35	5209305VL3050N
CL	ALTO LEONES	37	5209304VL3050N
CL	ALTO LEONES	39	5209303VL3050N
CL	ALTO LEONES	41	5209302VL3050N
CL	ALTO LEONES	43	5209301VL3050N
CL	ARROYO MORALEJA	1	5519410VL3051N
CL	ARROYO POZANCO	31	5520705VL3052S
CL	ARROYO TEJADA	24	5719901VL3052S
CL	BLASCOMILLAN	33	4322101VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	34	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	36	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	38	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	40	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	42	4322501VL3042S



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	BLASCOMILLAN	44	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	46	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	48	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	50	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	52	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	54	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	56	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	58	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	60	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	62	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	64	4322501VL3042S
CL	BLASCOMILLAN	66	4322501VL3042S
CL	CADENA	25	5211339VL3051S
CL	CADENA	27	5211339VL3051S
CL	CADIZ	13	3927205VL3032N
CL	CAMPANARIO DEL	43	4804212VL3040N
CL	CAPITAN	22	5211333VL3051S
CL	COBALTO	40	4494827VK3949S
CL	CUESTA MOJON	11	5208521VL3050N
CM	DEHESA DE LA	29	5130911VL3053S
CL	DOCTOR GONZALEZ SERRANO	1	5214922VL3051S
CL	DOCTOR GONZALEZ SERRANO	7	5214919VL3051S
CL	DOCTOR GONZALEZ SERRANO	9	5214918VL3051S
CL	FRAILES	52	5017312VL3051N
CL	FRAILES	54	5017301VL3051N
CL	FRAILES	102	5019112VL3051N
CL	FUENTE PRADERA	2	4516901VL3041N
CL	FUENTE PRADERA	4	4516902VL3041N
CL	FUENTE PRADERA	22	4516911VL3041N
CL	GANGES (UR CIUDALCAMPO)	5	9082912VK4998S
CL	GARDENIAS	5	3905201VL3030N
CL	GLORIO	3	5414407VL3051S
CL	GOYA	5	4727901VL3042N
CL	GOYA	7	4727901VL3042N
AV	GUADALIX (UR CIUDALCAMPO)	20	9580143VK4997N
CL	GUINDO	2	5511127VL3051S
CL	HIERRO DEL	27	3895814VK3939S
TR	HONDORRIO	10	5111908VL3051S
CL	HORTENSIAS	6	3905204VL3030N



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	HUERTAS	39	5408505VL3050N
CL	HUERTAS	47	5408503VL3050N
CL	HUERTAS	68	5308902VL3050N
CL	ISAAC ALBENIZ	17	4421911VL4042S
CL	ISAAC ALBENIZ	19	4421910VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	21	4421909VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	23	4421908VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	25	4421907VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	27	4421906VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	29	4421905VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	31	4421904VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	33	4421903VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	35	4421902VL3042S
CL	ISAAC ALBENIZ	37	4421901VL3042S
CL	JAEN	7	4026105VL3032N
CL	JUAN GRIS	8	4728101VL3042N
CL	JUAN MIRO	2	4727901VL3042N
CL	JUAN MIRO	4	4727901VL3042N
CL	JUAN MIRO	6	4727901VL3042N
AV	LIBERTAD DE LA	8	5317601VL3051N
CL	MADRID	2	4727904VL3042N
CL	MAGDALENA	14	4910105VL3041S
TR	MAGDALENA	17	4909712VL3040N
CL	MAGDALENA	52	4809715VL3040N
CL	MANUEL	1	5010931VL3041S
CL	MANUEL	3	5010930VL3041S
CL	MANUELA HOYO	5	5017301VL3051N
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	1	4313746VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	2	4313745VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	3	4313744VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	4	4313743VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	5	4313742VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	6	4313741VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	7	4313740VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	8	4313739VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	9	4313738VL3041S
CL	MARIANO JOSE DE LARRA	10	4313715VL3041S
CL	MARIANO PRADOS	1	5414405VL3051S
CL	MARIANO PRADOS	3	5414405VL3051S



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	MARQUES DE SANTILLANA	24	5114206VL3051S
CL	MATADERO VIEJO	15	5515110VL3051N
CL	MIGUEL CERVANTES	3	4318503VL3041N
CL	MIGUEL CERVANTES	5	4318504VL3041N
CL	MISIONERAS HIJAS CALVARIO	2	5710803VL3051S
CL	MOSQUILONA	64	4620916VL3041N
CL	MOSQUILONA	66	4620917VL3041N
CL	NARANJO BULNES (UR CIUD)	14	0080928VK4998S
CL	NARROS DEL CASTILLO	2	4420702VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	31	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	33	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	35	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	37	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	39	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	41	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	43	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	45	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	47	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	49	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	51	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	53	4322501VL3042S
CL	NARROS DEL CASTILLO	55	4322501VL3042S
CL	NAVALCARNERO	14	5210118VL3051S
CL	OLIVAR	23	5515406VL3051N
CL	OLIVO	14	4814943VL3041S
CL	ORO	28	4597904VK3949N
CL	PARQUE DEL SUR	10	5006913VL3050N
CL	PICO ALMANZOR	2	5310116VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	4	5310117VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	6	5310118VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	7	5210407VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	8	5310119VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	9	5210406VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	10	5310120VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	11	5210405VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	12	5310121VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	13	5210404VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	14	5310122VL3051S
CL	PICO ALMANZOR	16	5310123VL3051S



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	PICO ALMANZOR	24	5310127VL3051S
CL	PICO DE LA MIEL	1	5208801VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	3	5208802VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	5	5208803VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	7	5208804VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	9	5208805VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	11	5208806VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	13	5208807VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	15	5208808VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	17	5208837VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	19	5208836VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	21	5208835VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	23	5208834VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	25	5208833VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	27	5208832VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	29	5208831VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	31	5208830VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	33	5208829VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	35	5208828VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	37	5208827VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	39	5208826VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	41	5208825VL3050N
CL	PICO DE LA MIEL	43	5208824VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	1	5309210VL3051S
CL	PICO MALICIOSA	3	5309209VL3051S
CL	PICO MALICIOSA	5	5309208VL3051S
CL	PICO MALICIOSA	7	5309207VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	9	5309206VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	11	5309205VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	13	5309204VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	15	5309203VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	17	5309202VL3050N
CL	PICO MALICIOSA	19	5309201VL3050N
CL	PICO MULHACEN	5	5210414VL3051S
CL	PICO MULHACEN	6	5210126VL3050N
CL	PICO MULHACEN	7	5210413VL3050N
CL	PIRINEOS	5	4809702VL3040N
CL	PLATINO	16	4493721VK3949S
CL	PLATINO	26	4493726VK3949S



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	PORTACHUELO	20	4507108VL3040N
CL	PRADOTITO	48	5914638VL3051S
CL	PTO DE LA CRUZ VERDE	1	4908910VL3040N
CL	PTO DE LA CRUZ VERDE	2	4909709VL3040N
CL	PTO DE LA CRUZ VERDE	3	4908909VL3040N
CL	PTO DE LA CRUZ VERDE	4	4909710VL3040N
CL	PTO DE LA CRUZ VERDE	6	4909711VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	1	4908904VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	2	4909908VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	3	4908903VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	4	4909907VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	5	4908902VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	6	4909906VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	7	4908901VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	8	4909905VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	9	4909708VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	10	4909904VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	11	4909707VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	12	4909903VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	13	4909706VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	14	4909902VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	15	4909705VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	16	4909901VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	17	4909704VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	19	4909703VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	21	4909702VL3040N
CL	PUERTO DE RASCAFRIA	23	4909701VL3040N
RD	PUERTOS	15	5208823VL3050N
RD	PUERTOS	17	5208822VL3050N
RD	PUERTOS	19	5208821VL3050N
RD	PUERTOS	21	5208820VL3050N
RD	PUERTOS	23	5208819VL3050N
RD	PUERTOS	25	5208818VL3050N
RD	PUERTOS	27	5208817VL3050N
RD	PUERTOS	29	5208816VL3050N
RD	PUERTOS	31	5208518VL3050N
RD	PUERTOS	33	5208517VL3050N
RD	PUERTOS	35	5208516VL3050N
RD	PUERTOS	37	5208515VL3050N



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
AV	REMEDIOS	18	5023901VL3052S
CL	RINCON DE LA CHORRETA	2	5110533VL3051S
CL	RIO ESLA	1	4617107VL3041N
CL	RIO GENIL	56	4318505VL3041N
CL	RIO GENIL	58	4318505VL3041N
CL	RIO GENIL	60	4318506VL3041N
CL	RUPERTO CHAPI	18	4421912VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	20	4421913VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	22	4421914VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	24	4421915VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	26	4421916VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	28	4421917VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	30	4421918VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	32	4421919VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	34	4421920VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	36	4421921VL3042S
CL	RUPERTO CHAPI	38	4421922VL3042S
CL	SAN FRANCISCO	4	5015916VL3051N
CL	SAN FRANCISCO	6	5015916VL3051N
CL	SAN JOSE	33	5218703VL3051N
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	2	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	4	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	6	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	8	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	10	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	12	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	14	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	16	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	18	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	20	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	22	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	24	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	26	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	28	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	30	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	32	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	34	4322501VL3042S
CL	SAN JUAN DE LA CRUZ	36	4322501VL3042S
CL	SAN PEDRO	8	5318217VL3051N



Colmenar Viejo

TIPO VÍA	DIRECCIÓN	NÚMERO	REF. CATASTRAL
CL	SAN PEDRO	8	5318218VL3051N
CL	SAN SEBASTIAN	76	5119934VL3052S
CL	SANTA ANA	24	5310109VL3051S
CL	SANTA ANA	26	5310110VL3051S
CL	SANTA ANA	28	5310111VL3051S
CL	SANTA ANA	30	5310112VL3051S
CL	SANTA ANA	32	5310113VL3051S
CL	SANTA ANA	34	5310114VL3051S
CL	SANTA ANA	36	5310115VL3051S
CL	SANTA ANA	37	5311522VL3051S
CL	SANTA ANA	39	5311521VL3051S
CL	SIERRA DE CAZORLA	1	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	3	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	5	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	7	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	9	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	11	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	13	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	15	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	17	4909721VL3040N
CL	SIERRA DE CAZORLA	19	4909721VL3040N
CL	SIERRA NEVADA	33	4709207VL3040N
CL	TINTE	33	4915102VL3041N
CL	TINTES	19	5110528VL3051S
CL	TINTES	38	5010922VL3050N
CL	TOMAS LUIS DE VITORIA	9	4624906VL3042S
CL	TRUENO	10	5214903VL3051S
CJ	VENTANILLA	2	5117911VL3051N
CL	VENTANILLA	18	5017312VL3051N
CL	YERUPAJA (UR CIUDALCAMPO)	13	0080913VK5908S
CL	YERUPAJA (UR CIUDALCAMPO)	34	9783417VK4998S